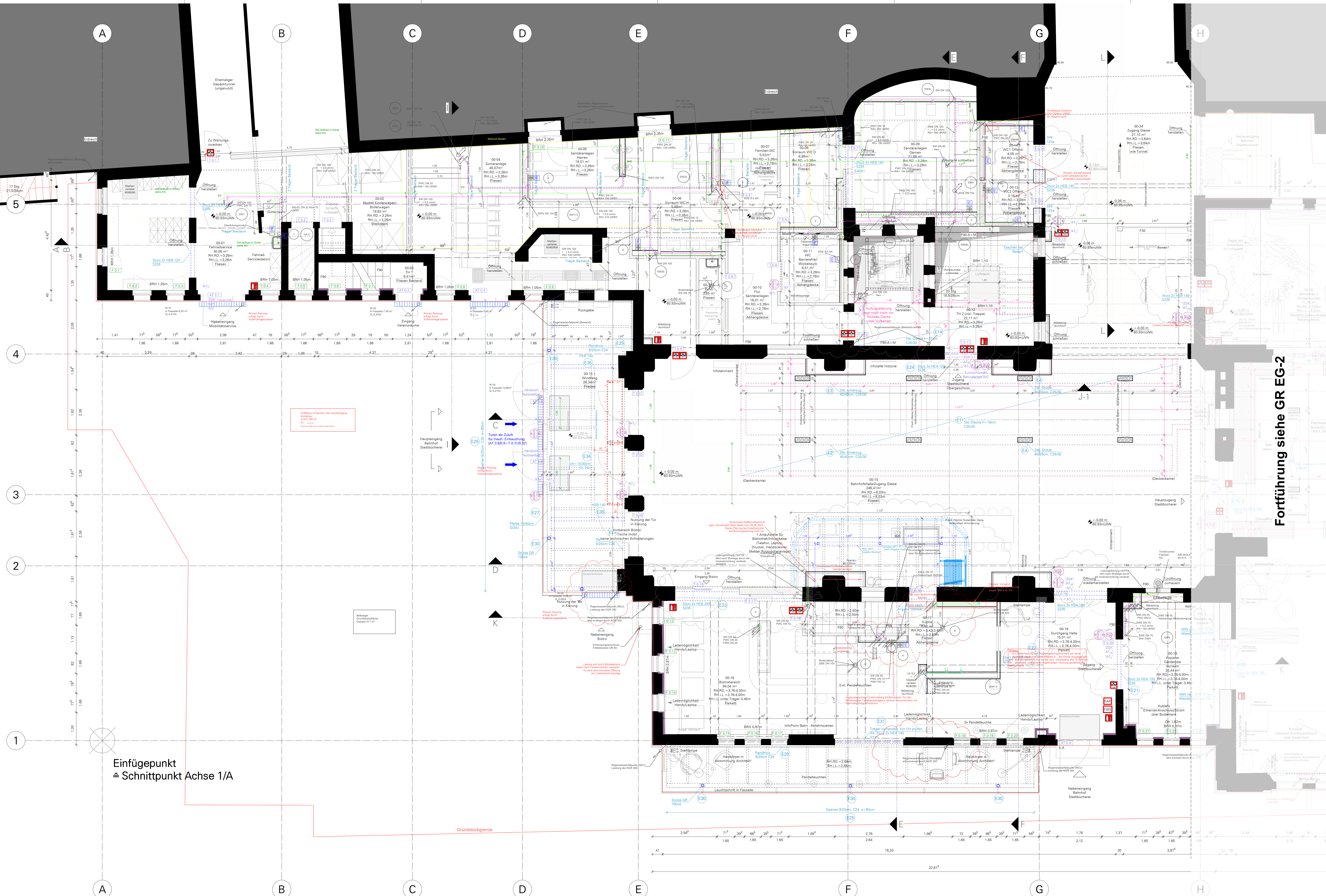




Bearbeiter	Inhalt	Index	Datum
sn	0016: Bezeichnung nach Aufmaß eingetragene; MW-Pfeiler neu im Übergang 00-1500-34; Entfall Gefälle im Estrich 00-15.1	a	17.02.2026
sn	Nach Aufmaß Rohbaudecken: Änderung Bauteilhohe und CFFX neu ($\pm 0,00m - 60,60m$), entsp. Anpassung Raumstempel; Änderung Abmessungen Decke am Aufzug; Treppenanlage TH über oberer Rohbaudecke geändert; Öffnungshöhe geändert; statische Angaben Bereich WC-Anlage ergänzt; neue CFFX (R,00-01; Infohaxe verschoben	b	02.07.2026

[Hintergrundinformationen:](#)

Die Planunterlagen wurden auf Grundlage der Bestandsaufnahme vom 15.03.2018 des Architekturbüros Schaefer, Kuhnstraße 31, 47478 Rheine, sowie eines 3D-Totalmodells (Punktwolke und 360° Fotos) mit Meshtektonik des Gebäudes vom 26.02.2023 des Vertriebs- und Ingenieurbüros JGJ, JGJ-Gesamr Möller, Ovingstraße 12, 33685 Badbergen, erstellt. Bei grundlegenden Abweichungen ist Rücksprache mit dem Büro baalache architekten PartG mbH zu nehmen.

[Hintergrund EDC:](#)

Die neue festzugesagte ÖPNV-Anlage ist mit Vorbehalt zu ziehen. Die entgeltliche Festlegung der neuen Ökobrakte Festzugeschrieben erfolgt nach Abzehr aller Bestenfallsortneubaukosten.

[Hintergrund:](#)

Zum Zeitpunkt der Darstellung baalache architekten PartG mbH keine entgeltliche Planung der Anlage vor. Die Abmessungen der Decken bzw. Deckenstützstruktur kann erst nach Vorlage der Aufwandsplanung bindend angegeben werden.

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Open Library-Reader | | Änderungswolke |
| | Automatische Tür | | In Klüftung/Bearbeitung |
| | Taster | | bezogen auf OFF |
| | Raum buchbar: | | bezogen auf 60 93m üNN |
| | Automatische Schloss-
erzeugung gem. Schlossenkarte | | |
| | OB-Code: Displayanzeige neben Tür | | |
| | Zugangskontrolle | | |
| | Automatisches Schloß | | |
| | Taster | | RWA |
| | Sensor | | Tür, dichschließend |
| | Öffnen mit Kontrolle | | Brandschutztür |
| | Türschwenkarm | | Brandschutzanlaufpunkt |
| | Fensternummerierung: | | Feuerwehr-Informations- und
Bedienystem |
| | Fensternummerierung: | | Brandmeldeanlage flächendeckend |
| | Wend Bestand | | Nutausgang |
| | Stahlbeton, gem. Statik | | 2. Rettungsweg |
| | Mauerwerk, tragend, gem. Statik | | Anleitenstelle für Drehleiter |
| | Mauerwerk, nichttragend, gem. Statik | | |

Die Haustechnischen Angaben sind vom Fachplaner zu prüfen/sind mit der Fachplanung
abzugleichen. Unstimmigkeiten sind mit dem Fachplaner zu klären.

Die in diesem Plan enthaltenen Höhenangaben beziehen sich auf Oberkante Fertigfußboden.

Die Maße sind vom Ausführenden vor Ort zu prüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung umgehend zu klären.
Die Maße ablesen, nicht abgreifen!

Kiese Zeichnung und die darin enthaltenen Darstellungen sind Eigentum des Büros baulampe architekten PartG mbB und unterliegen dem Urheberrecht des Büros baulampe architekten PartG mbB. Jegliche Nutzung, auch zum Zweck der Anmietung oder Vermietung, Verwertung, Vervielfältigung oder Mitteilung an Dritte bedarf der schriftlichen Zustimmung durch das Büro baulampe architekten PartG mbB.

AUSFÜHRUNGSPLANUNG	Umbau Bahnhoftsgebäude Löhne zum dritten Ort Bünder Straße 7, 32584 Löhne Bauherr Stadt Löhne Oeynhausener Straße 41 32584 Löhne		
	Bauführung	baualampe architekten PartG mbB Markgrafenstraße 3 33602 Bielefeld T 0521.399 329 66 E post@baualampe.de	
	Planung	baualampe architekten PartG mbB Markgrafenstraße 3 33602 Bielefeld T 0521.399 329 66 E post@baualampe.de	
	Plan	Grundriss Erdgeschoss	GR EG-1
	Maßstab	1:50	
	Datum	26.01.2026	
Stand	02.07.2026		
Plannr.	GR-EG1-AV01		
Index	b		